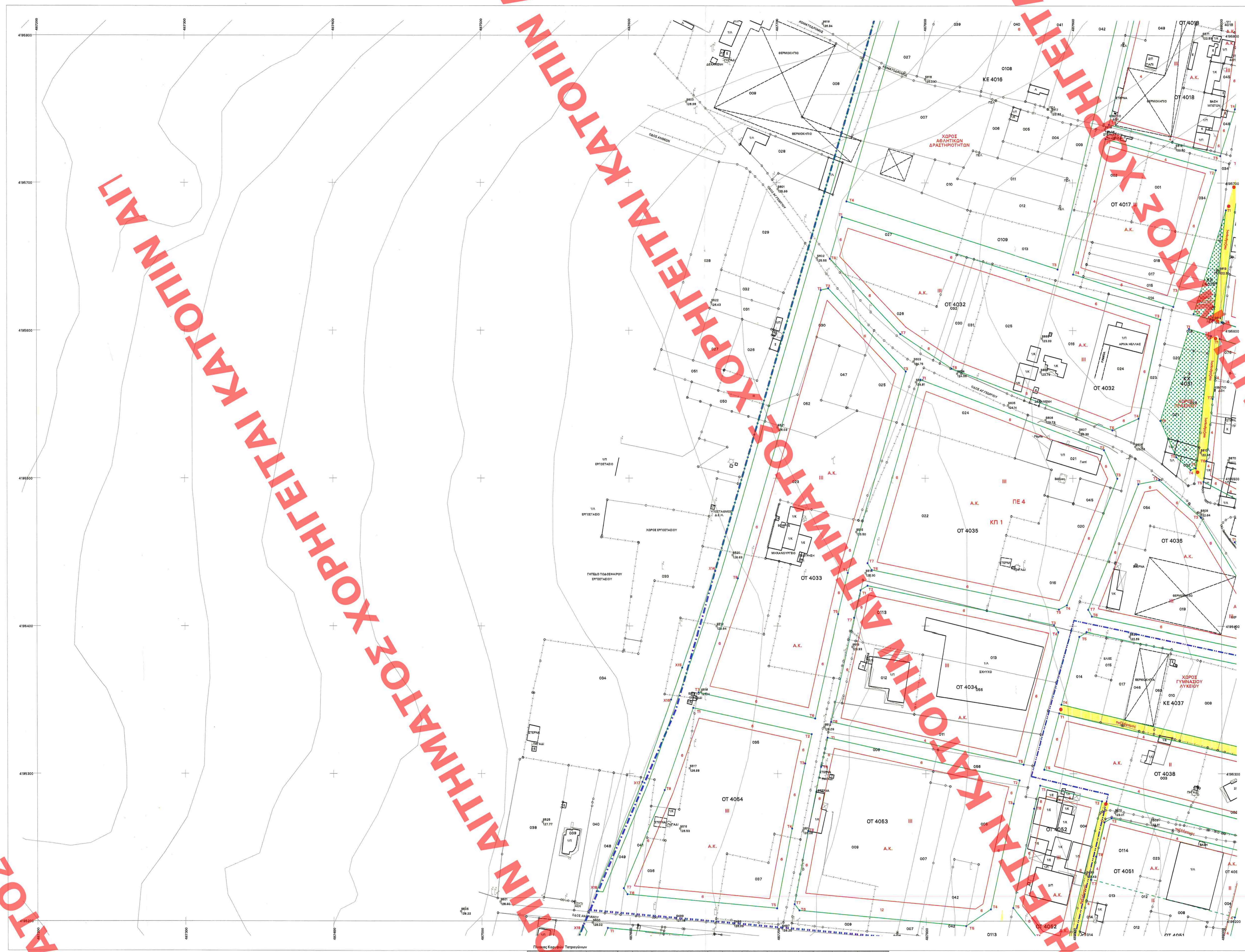
487.2 4195.2 / 1



Πίνακας Κορυφών Τετραγώνων

ΟΤ	Τ	Χ	Υ	ΟΤ	Τ	Χ	Υ	ΟΤ	Τ	Χ	Υ	ΟΤ	Τ	Χ	Υ
4016	T3	487889.93	4195641.40	4032	T8	487735.93	4195648.61	4036	T7	487910.28	4195411.05	4053	T7	487711.09	4195211.45
4016	T4	487747.16	4195687.54	4033	T1	487729.81	4195627.41	4037	T1	487909.14	4195396.01	4053	T8	487720.48	4195261.03
4017	T1	487922.16	4195729.76	4033	T2	487734.76	4195628.59	4037	T2	488033.76	4195369.69	4053	T9	487729.29	4195304.61
4017	T2	487996.66	4195708.76	4033	T3	487787.09	4195572.37	4037	T3	488022.32	4195315.56	4054	T1	487643.00	4195344.67
4017	T3	487967.91	4195616.21	4033	T4	487747.67	4195436.00	4037	T4	487892.00	4195346.82	4054	T2	487722.97	4195326.82
4017	T4	487900.43	4195638.01	4033	T5	487741.11	4195408.09	4037	T5	487904.21	4195392.97	4054	T3	487718.54	4195306.94
4018	T5	487999.63	4195718.30	4033	T6	487725.37	4195337.56	4038	T1	487890.47	4195341.02	4054	T4	487709.61	4195262.79
4018	T6	487924.47	4195739.49	4033	T7	487646.64	4195355.13	4038	T5	487880.34	4195302.73	4054	T5	487699.36	4195208.67
4019	T2	487994.63	4195607.15	4033	T8	487673.53	4195432.28	4039	T1	488039.63	4195368.45	4054	T6	487598.23	4195218.19
4019	T3	487981.57	4195611.37	4034	T1	487756.20	4195424.23	4039	T2	488050.44	4195366.17	4054	T7	487595.79	4195222.26
4030	T1	487999.19	4195594.54	4034	T2	487761.02	4195427.30	4039	T3	488063.60	4195344.13	4054	T8	487623.57	4195288.90
4030	T5	487988.18	4195497.76	4034	T3	487887.12	4195400.67	4039	T4	488079.72	4195320.87	9999	X14	487658.27	4195437.13
4030	T6	487990.08	4195511.67	4034	T4	487890.01	4195395.97	4039	T5	488075.27	4195302.86	9999	X15	487635.60	4195372.07
4030	T7	487994.40	4195553.89	4034	T5	487866.23	4195306.12	4039	T6	488028.16	4195314.16	9999	X16	487628.00	4195350.25
4031	T1	487978.42	4195601.25	4034	T6	487736.11	4195335.16	4051	T1	487920.76	4195267.00	9999	X17	487608.54	4195294.43
4031	T2	487993.37	4195596.42	4034	T7	487751.83	4195405.62	4051	T2	487925.57	4195269.81	9999	X18	487577.57	4195220.14
4031	T3	487982.84	4195506.97	4035	T1	487796.94	4195566.82	4051	T7	487911.58	4195228.25				
4031	T4	487979.40	4195505.68	4035	T2	487921.02	4195519.17	4051	T8	487915.03	4195243.72				
4031	T5	487969.79	4195514.36	4035	T3	487930.02	4195499.90	4052	T1	487877.48	4195291.93				
4031	T6	487959.11	4195539.09	4035	T4	487895.88	4195414.09	4052	T2	487919.12	4195281.26				
4032	T1	487744.11	4195676.96	4035	T5	487890.49	4195411.20	4052	T5	487858.62	4195208.95				
4032	T2	487868.39	4195636.81	4035	T6	487763.83	4195437.95	4052	T6	487873.33	4195276.24				
4032	T3	487959.18	4195607.47	4035	T7	487761.03	4195442.62	4053	T1	487733.71	4195324.43				
4032	T4	487944.39	4195540.50	4036	T1	487944.13	4195496.16	4053	T2	487863.42	4195295.48				
4032	T5	487926.73	4195532.51	4036	T2	487958.29	4195498.85	4053	T3	487859.23	4195279.65				
4032	T6	487818.00	4195574.27	4036	T3	487986.30	4195473.56	4053	T4	487843.57	4195207.99				
4032	T7	487783.37	4195597.65	4036	T6	487912.71	4195406.50	4053	T6	487714.34	4195207.25				

ΝΟΜΟΣ
ΑΤΤΙΚΗΣ (032)

ΔΗΜΟΣ
ΚΡΩΠΙΑΣ (ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ Ε.Ρ.Σ.) (036)

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (κ)
στο κέντρο φύλλου

Ε.Γ.Σ.Α. (Ελληνικό Γεωδ.Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές G.R.S., 80 d=6378137 f=1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24ο Κα=0,999600
Στον Μεσημβρινό αναφοράς το x=500.000μ
Πλάτος αναφοράς 00ο 00' 00''
Ο γεωγραφικός κωδικός αριθμός (Γ.Κ.Α.) αντιστοιχεί
στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικοπέδου

Διάγραμμα σύνδεσης φύλλων

	487.2 4195.8	488 4195.8
	487.2 4195.2	488 4195.2
	487.2 4194.6	488 4194.6

Β.Τ.
Β.Μ.
Β.Γ.
Β.Γ. Βορράς Γεωγραφικός
Β.Μ. Βορράς Μαγνητικός
Β.Τ. Βορράς Τετραγωνισμου
Σύγκλιση μεσημβρινών (γ)
Μαγνητική απόκλιση (Α)
αυξανόμενη κατά ανά έτος

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ: 5074/16
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ "Έγκρισης πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων 4 και 5 και τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων 1 και 3 του Δήμου Κρωπίας (ν. Αττικής)"
ΑΘΗΝΑ 05-02-2016
Ο αναπλ. Δ/ντής
Σταύρος Παπαδόπουλος

Αρ. φακ. 10/16
Σχ. 11

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΑ ΕΝΟΤΗΤΩΝ

- Όριο Πολεοδομικών Ενοτήτων (ΠΕ)
- Όριο Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) ΦΕΚ 899Δ/2004
- Όριο Δασικών Εκτάσεων
- Όριο απολύτου προστασίας τοπίου και αρχαιολογικών χώρων με το στοιχείο (Β1)
- Όριο μέσης προστασίας τοπίου και αρχαιολογικών χώρων με το στοιχείο (Β2)
- Όριο κηρύξεων αρχαιολογικών χώρων ΦΕΚ 830/Β/2-10-1995
- Απόσταση 250μ από περίφραξη Κοιμητηρίου
- Όριο Ζώνης "Α" Υμηττού (Π.Δ. 544Δ/1978)
- Όριο Ζώνης "Β" Υμηττού "ΖΟΕ Μεσογείων" ΦΕΚ 199Δ/2003 (Π.Δ. 544Δ/1978)
- Οριο Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου (ΕΡΣ) οικισμού Κορωπίου
- Ρυμοτομική γραμμή Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου (ΕΡΣ)
- Οικοδομική γραμμή Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου
- Περιοχή που εξαιρείται του Ρυμοτομικού Σχεδίου, μέχρι την σύνταξη πράξης χαρακτηρισμού της, με τις διατάξεις του άρθρου 14 Ν.998/79

Προτεινόμενες Χρήσεις Γης

ΑΚ	Αμιγής Κατοικία
ΠΚ	Πολεοδομικό Κέντρο επιπέδου γειτονιάς
	Προτεινόμενο όριο διαχωρισμού χρήσεων γης Αμιγούς Κατοικίας και Πολεοδομικού Κέντρου Επιπέδου Γειτονιάς
ΚΧ	Κοινόχρηστος Χώρος
ΚΕ	Κοινωφελής Χώρος
ΟΤ_5001	Αρίθμηση Τετραγώνου
6	Πλάτος Προκηπίου
πεζόδρομος	Πεζόδρομος
Τ1	Κορυφή Τετραγώνου
Χ1	Κορυφή εξωτερικής περιμμετρικής γραμμής τέλους προτεινόμενου ρυμοτομικού σχεδίου
Ζ1	Κορυφή τομής προτεινόμενης Ρυμοτομικής και Οικοδομικής γραμμής
	Προτεινόμενη Ρυμοτομική Γραμμή
	Προτεινόμενη Οικοδομική Γραμμή
	Εγκεκριμένη Οικοδομική και Ρυμοτομική Γραμμή
	Καταργούμενη Ρυμοτομική Γραμμή
	Όριο τομέων όρων δόμησης
I	Τομέας I, Αρτιότητα 300τμ/10μ
II	Τομέας II, Αρτιότητα 400τμ/12μ
III	Τομέας III, Αρτιότητα 600τμ/16μ

Και για τους τρεις τομείς ισχύει παρέκκλιση 200τμ/10μ, μόνο σε όσα οικόπεδα έχουν πρόσωπο σε τελευταία οδό του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου (ΕΡΣ) πόλης Κορωπίου με οικοδομική γραμμή και είχαν δημιουργηθεί πριν τις 14-03-1983.

	Όριο περιοχών Γεωλογικής καταλληλότητας
Κ	Περιοχές κατάλληλες για δόμηση.
ΚΠ1	Περιοχές κατάλληλες υπό προϋποθέσεις για οικιστική ανάπτυξη. Στις περιοχές αυτές συνιστάται η θεμελίωση των όποιων τεχνικών και κτηριακών έργων να γίνεται επί του υγιούς υποβάθρου, μετά την αφαίρεση του επιφανειακού εδαφικού καλύματος.
ΚΠ2	Περιοχές κατάλληλες υπό προϋποθέσεις για οικιστική ανάπτυξη. Στις περιοχές αυτές συνιστάται πριν την θεμελίωση των όποιων τεχνικών και κτηριακών έργων η απομάκρυνση του λεπτού στρώματος των κορημάτων και των κολλουβίων του υποκείμενου μαρμάρου. Η θεμελίωση να γίνεται επί του υγιούς πετρώματος, ήτοι του σχηματισμού του κατώτερου Μαρμάρου.

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. την 8/3/2012
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 13 γνωμοδότηση του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ α.α.
Δρ. Α. Μουρμούρη
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Χ. ΚΑΣΑΠΗ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 9.3.2012 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομ. Σχ/σμού Υπουργείου Περ/ντος Ενεργειας & Κλιματικής Αλλαγής
Η Προϊσταμένη
Α. Μουρούνη

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΡΩΠΙΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Β2 ΣΤΑΔΙΟ
Οριστική Πολεοδομική Μελέτη

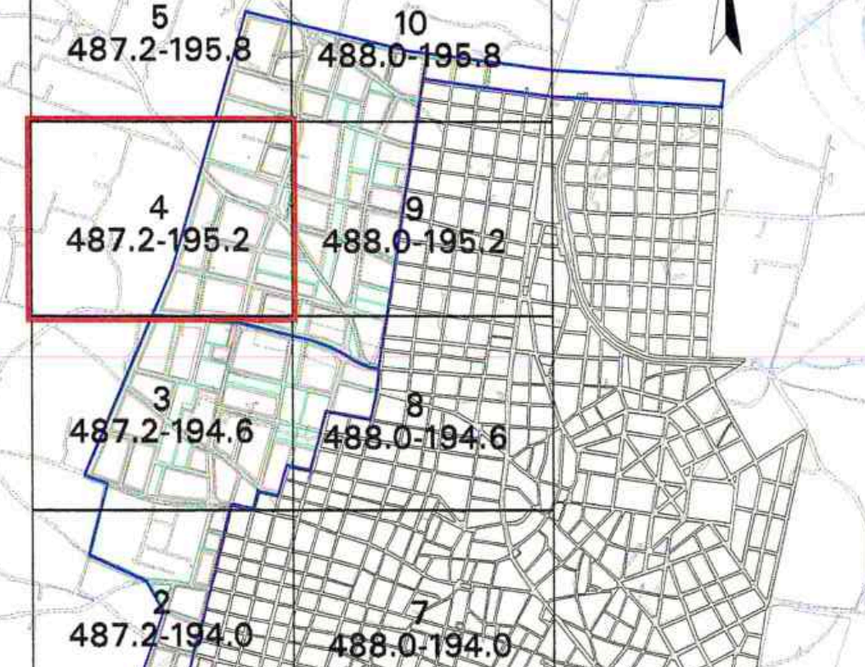
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΚΟΡΩΠΙΟΥ ΜΕΤΑ ΠΡΑΞΕΩΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
DATUM : Ε.Γ.Σ.Α. 87
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ : G.R.S. 80
ΠΡΟΒΟΛΗ : ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ (U.T.M.)
ΣΥΝΤ.ΚΛΙΜΑΚΑΣ : Κο = 0.9996 (γιά λο = 24)
ΣΥΝΤ.ΚΛΙΜΑΚΑΣ : Κ = 0.99960202 (γιά το μέσο Χ πινακίδας)

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ:
ΕΠΙΓΕΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2007
Ενημέρωση 5/5/2008

ΟΜΑΔΑ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ
Σιούντρης Σπύρος, Τοπογράφος μηχανικός Τ.Υ.Δ.Κρωπίας
Σταθάκου Χριστίνα, Τοπογράφος μηχανικός ΤΕ Τ.Υ.Δ.Κρωπίας
ΘΕΩΡΗΣΗ
Αργυρώ Βήχου

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 1:1000 ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ



ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
"Ι.ΣΠΑΝΟΥΔΗΣ-Γ.ΣΩΤΗΡΙΟΥ-Α.ΑΡΩΝΙΔΗΣ Ο.Ε.
("ΠΟΛΙΣ Ο.Ε.") με εκπρόσωπο-διαχειριστή τον
Σπανούδη Ιωακείμ, αρχιτέκτονα μηχανικό
ΓΡΑΦΕΙΟ 12-ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΠΕ με εκπρόσωπο-διαχειριστή τον
Γκάρτσο Κων/νο, αρχιτέκτονα πολεοδόμο
Κ.ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ-Κ.ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ & Συν/τες Ο.Ε. με εκπρόσωπο-διαχειριστή τον
Κ.Αναγνωστόπουλο τοπογράφο πολεοδόμο
Φ.ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ-Ν.ΡΟΡΡΗΣ & Συν/τες Ο.Ε.
με εκπρόσωπο-διαχειριστή τον
Φ.Δημητριάδη τοπογράφο πολεοδόμο
Χ.ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ, Γεωλόγος
ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
Τραντάς Μιχαήλ
Η/γος μηχ.,σύμβουλος σε θέματα ΓΣΠ
Τράκος Νικόλαος,
Πολ. Μηχ.,σύμβουλος σε κυκλοφοριακά θέματα
Ταρναράς Ηλίας,
Πολ.μηχ.,σύμβουλος σε θέματα δικτύων υποδομής
Π.Γκοιμήσης-Β.Γκοιμήσης,
σύμβουλοι σε θέματα νομοθεσίας

σφραγίδα υπογραφή
"ΠΟΛΙΣ Ο.Ε."
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ
ΣΚΥΡΟΥ 60Γ - ΑΘΗΝΑ 113 62 ΤΗΛ.
ΑΦΜ 099748098 - ΔΟΥ ΙΘ' ΑΘΗΝΩΝ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ ΜΠΕΛΕΓΡΑΤΗ

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΧΑΡΤΗΣ
Π.1.2 -4/11

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΣΗ
όπως διαμορφώθηκε με την με αριθμό
334/2008 απόφαση του Δ.Σ. Δ.Κρωπίας

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΔΗΜΟΣ: ΚΡΩΠΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ: Επέκταση Σχεδίου Πόλης
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2011
ΝΟΜΟΣ: ΑΤΤΙΚΗΣ

ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ